

دبي تستضيف المؤتمر الدولي للمحكمين والخبراء في القطاع الهندسي

بتاريخ: 09-12-2018

تستضيف دبي أعمال المؤتمر الدولي للمحكمين والخبراء في القطاع الهندسي في الفترة من 12 إلى 13 ديسمبر الجاري . وقال الدكتور ماجد فاروق حنا رئيس اللجنة التنفيذية العليا للمؤتمر الدولي للمحكمين والخبراء في القطاع الهندسي أن المؤتمر سوف يجمع العديد من الخبراء والمحكمين من أنحاء العالم لعرض أفضل الممارسات والتجارب في مجال الإبداع في اختيار وتطوير العقود في قطاع الإنشاءات الهندسية لتقليل المخاطر التي تحيط بالمشاريع والتي تؤثر سلبا على رضا الشركاء الاستراتيجيين المعنيين بالمشروع حيث أظهرت بعض الدراسات في قطاع الإنشاءات أن 30 % من ميزانيات المشاريع تهدر بسبب تغيير نطاق العمل في المشروع من قبل العميل باستمرار اختيار نوعية عقد لا تتناسب مع ديناميكية المشاريع الهندسية وعدم مصداقية الوقت الزمني لتنفيذ المشاريع وقلة الجودة وإعادة الأعمال إلى جانب العديد من المخاطر الأخرى في هدر المواد الإنشائية وقلة الفاعلية والإنتاجية. وأشارت الدراسات والتقارير الى أن من أهم أسباب النزاع في قطاع الإنشاءات هو الإخفاق في إدارة العقود وصياغة ضعيفة للعقود وغير مكتملة وعدم التزام الشركاء الاستراتيجيين في التعاقد بالتزاماتهم التعاقدية وفهم العقود الموقعة والمتفق عليها. كما سوف يستعرض المؤتمر اهم بدائل حلول النزاعات أثناء المشروع من خلال استخدام الوساطة والخبراء وتعيين مجلس لحل النزاع قبل بداية المشروع والتحكيم الهندسي والعديد من البدائل الأخرى وسوف يركز على كيفية تطوير بنود النزاع في العقود لصالح جميع الأطراف مما يسرع من إنهاء المطالبات والرد عليها أثناء المشروع مما يقلل حجم النزاعات في المشاريع وتوقفها والذي يؤدي إلى التأخير. من جهة أخرى تأتي أهمية أعداد خبراء ومحكمين ذوي كفاءات عالية لإنهاء النزاعات بطريقة حيادية من اهم الأولويات التي سوف يركز عليها المؤتمر حيث سوف يعد منصة لمشاركة الخبرات بين جميع أطراف القطاع من مؤسسات حكومية ومراكز تحكيم وخبراء وجامعات وجمعيات مهنية والخبراء والمحكمين ومكاتب المحاماة . وام